

**Liste non exhaustive des travaux réalisés 2025 :**

\* Electricité :

- changements ampoules / 3 BALLASTS défectueux /
- réglage d' horloges et reprogrammation
- Peinture au pochoir de toute la nomenclature de tous les poteaux d'éclairage

\*Voirie :

- Rebouchage des nids de poules / réparation de route montée Orion - rebouchage fissures ciblées avec émulsion + sable . Prestataire : entreprise Torto (successeur de Lassauge
- Désherbage de l'intégralité des voies du Domaine hors MARCEL PAGNOL par procédé mécanique et ou herbicide agréé . (opération limitée à 2 par an )
- Balayage et souffleur et nettoyage pour éviter l'obstruction des avaloirs

\*Poubelles :

- changement des bacs défectueux et renouvellement avec NCA

\* Eaux pluviales

- curage et nettoyage des avaloirs , regards etc ...

\* Obligation Légale de Débroussaillage :

- 12 hectares effectués avant le 30 juin 2025. Ressource mobilisée : 40 "homme jour" plus 2 ânes à l'année

\* Arbres dangereux : Information , avertissement et surveillance au sujet des arbres appartenant à des colotis qui présentent un danger

\* Abattage et élagage :

- Mise en sécurité : 4 abattages + 3 élagages + nettoyage du talus et des caroubiers au dessus Eridan

\* Aménagement et embellissement :

- plantation de 2 schinus molle devant le local ,
- plantation aux bétoflores allée du Centaure et devant local suite aux vols de l'année dernière.
- Démantèlement de l'antenne collective TV (technologie 1980 obsolète)
- Opération de visite des regards eaux usées ( Casales et Topaze )
- Opération de curage de 3 avaloirs allée du Centaure avec l'entreprise Mammouth en coordination si possible avec les eaux usées
- mise en place de deux épingles de sécurité au regard électricité au parking des jardins de l'Etoile
- réparation d'un regard en fonte
- réparation de la barrière en bois allée du Centaure
- Réfection du mur du local poubelle entrée Domaine côté sud (enduit + crépi)
- Scellement d'un regard dangereux (Eridan / Barcaroli)
- Plantations forestières de 60 plants de chênes des Canaries pour remplacer les plants morts sur EF8 + 1 morus platanifolia jardins cascade des pins pour faire un peu d'ombre à ce jardin + 1 schinus Molle allée Orion ( jardinière parking )
- Plantations de 20 micocouliers en bordure de piste, derrière l'école
- implantation des poteaux d'indication des pistes et chemins du domaine

- Traitement : intégralité Eridan + Nettoyage de la voie dans son intégralité, Altair, Aldébaran, Orion, Cascade des pins, Allée de l'Ecole
- Souffleur sur Allée du centaure et nettoyage suite aux forts vents
- Taille en Topiaire, façon nuages ou planètes ou autres chênes, oliviers etc., Orion, lauriers et entretiens journaliers
- Contrôle du réseau d'eau usée quartiers CASALES / TOPAZE
- Eaux pluviales : nettoyage et débouchage des avaloirs et caniveaux eaux pluviales sur l'ensemble du Domaine
- Rotofil et nettoyage des voies du Domaine dans la limite pour le rotofil de 2 passages par an.
- Entretien journalier sur l'ensemble du Domaine

### Prévisions 2026

**A l'instar des années précédentes toutes les opérations d'entretien, de maintenance d'aménagement seront déterminées et effectuées sous la maîtrise d'ouvrage du Syndicat, en fonction des diagnostics permanents, pour assurer la pérennité et ou le développement des ouvrages et de la forêt.**

liste provisoire et non exhaustive :

- Achat de mobilier urbain :
  - \* installations de bancs sur le Domaine,
  - \* changement des poubelles de rue
- Nettoyage des ferronneries et des murs de l'entrée sud du Domaine, (karcher, peinture), réfection du jardin vieillissant en plus moderne avec un minimum d'entretien et minéral
- OLD extension : prévoir 20 à 25 k€ /an pour les années suivantes en portant la surface à 20 ha environ
- Mise en place de 2 poteaux éclairage public au Garlaban et Eridan ( suite à la destruction causé par un tiers )
- établissement d'un schéma du réseau électrique : orion Eridan nord etc
- Mise en place d'un rdv avec le bureau pour une alternative aux OLD avec un "chevrier "
- herbes dans les caniveaux: Des expériences de solution pérennes sont à mener
- opération de maintenance de la voirie (PATA et infiltrations manuelles)
- suivi et complément des plantations
- taille et entretien de la végétation
- collaboration avec la municipalité pour la mise en Place de la vidéo surveillance
- intervention OLD possible sur le territoire de INDIGO pour mise en sécurité suite à éventuelle décision de justice.
- .....